

Importance of sustainable construction in the development of community tourism ventures. Turi case study.

Importancia de la construcción sustentable en el desarrollo de emprendimientos turísticos comunales. Caso de estudio Turi.

Autores:

Rodríguez-Díaz, Pedro David
Universidad Católica de Cuenca
Posgradista, del programa de maestría en Construcciones con mención en
Administración de la construcción Sustentable
Cuenca – Ecuador



pedavid112@hotmail.com



<https://orcid.org/0000-0002-9979-3797>

Angumba-Aguilar, Pedro
Universidad Católica de Cuenca
Docente
Cuenca – Ecuador



pangumba@ucacue.edu.ec



<https://orcid.org/0000-0001-8327-1428>

Romo-Zamudio, Carlos
Universidad Católica de Cuenca
Docente, del programa de maestría en Construcciones
con mención en Administración de la Construcción Sustentable
Cuenca – Ecuador



carlos.romo@ucacue.edu.ec



<https://orcid.org/0000-0003-2417-3988>

Citación/como citar este artículo: Rodríguez-Díaz, Pedro David. Angumba-Aguilar, Pedro. Y Romo-Zamudio, Carlos. (2023). Importancia de la construcción sustentable en el desarrollo de emprendimientos turísticos comunales. Caso de estudio Turi. MQRInvestigar, 7(3), 402-431.

<https://doi.org/10.56048/MQR20225.7.3.2023.402-431>

Fechas de recepción: 01-JUN-2023 aceptación: 09-JUL-2023 publicación: 15-SEP-2023



<https://orcid.org/0000-0002-8695-5005>

<http://mqrinvestigar.com/>

Resumen

El problema de esta investigación surge debido a que, en la actualidad, se busca lograr un cambio transformador, mitigando la generación de residuos, promoviendo actividades que aprovechen al máximo los elementos utilizados. Es decir, la construcción sostenible se considera un tema relevante para el desarrollo de sectores productivos, especialmente en el ámbito turístico, pues debe enfocarse en la construcción sustentable y no solo en el beneficio económico. Por ello, el objetivo del trabajo se enfoca en la construcción sustentable dentro del emprendimiento turístico comunitario mediante un análisis situacional actual para desarrollar una propuesta de turismo comunal enfocado en la construcción sustentable. Para ello, se emplea una metodología de enfoque mixto, de diseño no experimental transversal, de tipo bibliográfico y de campo, con el uso de la encuesta para recolección de datos. Este se aplicó a 36 emprendimientos turísticos comunales en el Ecuador registrados en el catastro del Ministerio de Turismo. Los resultados demuestran que la construcción sustentable en el sector turístico es un factor secundario. Se señala que en un 58,33% los emprendedores ejecutan acciones para reducir el impacto ambiental, las principales limitaciones identificadas con el 77,78% menciona la falta de capacitaciones y recursos para la construcción sustentable en el desarrollo de emprendimientos turísticos comunales. De este trabajo, se concluye, que es necesario implementar prácticas de construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunales pues son un factor clave para garantizar su sostenibilidad a largo plazo permitiendo mejorar la calidad de vida de la población local y el entorno natural.

Palabras claves: Turismo comunal, Construcción sustentable, Emprendimientos.

Abstract

The problem of this research arises because, at present, a transformative change is sought, mitigating the generation of waste, promoting activities that make the most of the elements used. In other words, sustainable construction is considered a relevant issue for the development of productive sectors, especially in the tourism sector, since it should focus on sustainable construction and not only on economic benefits. Therefore, the objective of the work focuses on sustainable construction within the community tourism enterprise through a current situational analysis to develop a proposal for community tourism focused on sustainable construction. For this purpose, a mixed approach methodology is used, with a non-experimental cross-sectional design, bibliographic and field type, with the use of a survey for data collection. This was applied to 36 communal tourism enterprises in Ecuador registered in the Ministry of Tourism's cadastre. The results demonstrate that sustainable construction in the tourism sector is a secondary factor. It is noted that 58.33% of the entrepreneurs carry out actions to reduce environmental impact, the main limitations identified with 77.78% mention the lack of training and resources for sustainable construction in the development of community tourism ventures. From this work, it is concluded that it is necessary to implement sustainable construction practices in communal tourism ventures as they are a key factor to guarantee their long-term sustainability, allowing for the improvement of the quality of life of the local population and the natural environment.

Keywords: Community Tourism, Sustainable Construction, Entrepreneurship.

Introducción

Hoy, el término desarrollo sostenible no es una novedad ni una idea desconocida. Se puede decir que se hizo popular con el tiempo desde la década de 1980 cuando el concepto se conoció por primera vez a partir del Informe Brundtland en 1987 (Barrantes y Campos, 2020). Literalmente, el desarrollo sostenible se refiere a mantener el desarrollo a lo largo del tiempo. Sin embargo, es posible que haya cientos de definiciones del término en circulación, muchas interpretaciones divergentes y miles de variaciones aplicadas en la práctica (Rogers et al., 2012).

Existe una necesidad urgente de establecer un nuevo paradigma para la conservación y la promoción de la sostenibilidad ambiental. Para lograrlo, los productos y procesos deben tener en cuenta la disponibilidad adecuada, el carácter renovable, las características físicas y mecánicas adecuadas, la rentabilidad, la facilidad de acceso, la simplicidad de producción, la tecnología local apropiada, las condiciones locales y la sostenibilidad (Torres et al., 2019).

La construcción es una de las actividades que más residuos genera, contaminación, energía, agua y cambios ambientales. Se estima que en todo el mundo el sector residencial y de oficinas representa el 40% de la energía, el 30% de las emisiones de carbono (CO₂) que van a la atmósfera, el 50% de los residuos de materias primas y el 20% del agua potable (Bautista y Loaiza, 2017).

Es importante fomentar el cambio en el sector de la construcción, para adaptarse a los objetivos globales de desarrollo y sostenibilidad a través de sistemas ambientales para edificios. Dada la relación entre el clima y la obra arquitectónica, es importante entender que toda propuesta se convierte en un modificador del entorno natural, por lo que se pide a los constructores que propongan mejores prácticas ambientales para todos los procesos que generan el resultado de la construcción, diseño para el uso eficiente de la energía, y con eficiencia energética, técnicas constructivas sostenibles y sistemas técnicos de gestión en beneficio del medio ambiente (Mendoza y Vanga, 2020).

El turismo comunal o comunitario, definido como toda actividad de turismo solidario que permite la participación activa de la comunidad en una perspectiva cultural y una gestión adecuada del patrimonio cultural, basada en el principio de equidad en la distribución de los beneficios locales, para muchas comunidades rurales e indígenas en Ecuador desde la década de 1980 (García C. , 2016).

Por lo mencionado, en la presente investigación se pretende analizar la necesidad de emplear el concepto de construcción sostenible en el área de los emprendimientos turísticos comunales mediante un análisis situacional actual para desarrollar una propuesta estratégica de turismo comunal enfocado en la construcción sustentable.

Desarrollo sostenible

El desarrollo sostenible se puede definir como la mejora de la calidad de vida humana sin exceder la capacidad de carga de los ecosistemas que la sustentan. Esta estrategia indica claramente que dicho desarrollo requiere un profundo cambio cultural. Para ello, se propone nueve principios para una “sociedad sostenible”: respeto y cuidado de la comunidad de seres vivos, mejorar la calidad de vida humana, conservar la biodiversidad, reducir el agotamiento de recursos no renovables, no excedan la capacidad de carga de la tierra, cambiar las actitudes y prácticas individuales, empoderar a las comunidades para que cuiden su propio medio ambiente, proporcionar un marco nacional para la integración del desarrollo y la conservación, y forjar una alianza mundial (Gómez J. , 2014).

El término Desarrollo sostenible, se introdujo por primera vez en 1987 en el Informe Brundtland, el cual describía la preocupación por las repercusiones negativas en el medio ambiente de la expansión económica y la globalización, y se propusieron alternativas para abordar los desafíos relacionados con la industrialización y el aumento demográfico (Grupo Acciona, 2020).

Para las Naciones Unidas (2022), el desarrollo sostenible permite satisfacer las necesidades de la generación presente sin comprometer las posibilidades de las generaciones futuras de satisfacer sus propias necesidades.

Este desarrollo sostenible está fundamentado en tres dimensiones consideradas como pilares del desarrollo. Estos son:

- La sostenibilidad económica: busca reducir la pobreza extrema y promover un empleo justo para todos (Garrett, 2022).
- La sostenibilidad ambiental: tiene como objetivo proteger el equilibrio natural del planeta y minimizar el impacto de las actividades humanas en el medio ambiente (Garrett, 2022).
- La sostenibilidad social: se enfoca en asegurar el acceso equitativo a los recursos y servicios básicos para toda la población (Garrett, 2022).

La sustentabilidad del turismo también se basa en tres dimensiones: económica, social y ambiental. Es importante que la actividad turística sea rentable para que sea viable económicamente. Además, ayuda a fomentar valores como la relación, la participación y el intercambio de experiencias entre visitantes y habitantes del destino turístico, lo que lo convierte en una dimensión social importante. Por último, el turismo debe colaborar en la protección y conservación del medio ambiente en el que se desarrolla la actividad, lo que significa que también es una dimensión ambiental (Narváez et al., 2018).

Construcción sostenible

La construcción sostenible se refiere a la implementación de los principios del desarrollo sostenible en todas las etapas del ciclo de vida de un edificio, que abarca desde la planificación de la construcción hasta la gestión de residuos, pasando por la construcción,

extracción de materiales y su posterior uso (Mero et al., 2018). El sector de la construcción supone un porcentaje muy alto del consumo energético y del uso de los recursos naturales disponibles. Además, esta industria emplea a un gran número de personas directa o indirectamente, por lo que su impacto en el entorno económico también es fundamental para la estabilidad de cualquier país. La construcción sostenible aparece como un reto y un principio a seguir. Su valoración se basa en una visión equilibrada de los tres aspectos fundamentales que definen toda actividad humana: impacto ambiental, impacto social y sostenibilidad económica (López et al., 2016).

La construcción sostenible incluye el diseño y la gestión de edificios, la eficiencia de los materiales, las técnicas y los procesos de construcción, la eficiencia energética y de otros recursos, la operación y el mantenimiento de edificios, productos y tecnologías, el seguimiento a largo plazo, el cumplimiento de las normas éticas, los entornos socialmente sostenibles, la participación, salud y seguridad en el trabajo, modelos financieros innovadores, mejora de las condiciones ambientales, interdependencia del entorno construido con la infraestructura y el paisaje, flexibilidad de uso, modificación de obras y edificios, difusión del conocimiento en el sector académico, técnico y social (Soriano, 2012).’

Turismo comunitario

El desarrollo del turismo comunitario o/comunal en zonas desfavorecidas puede ayudar a generar recursos económicos para la población local, contribuyendo así al desarrollo social y económico de la población y del destino. Además, esta forma de turismo puede crear una mayor conciencia en la comunidad local, fomentando aspectos como la conservación y el respeto por la naturaleza y otros recursos (cultura, patrimonio, etc.) presentes en el destino. El principal beneficiario del turismo comunitario es la comunidad, ya que su éxito se basa en la participación local para garantizar el buen manejo del territorio, lo que requiere la integración de vínculos para proteger el patrimonio turístico en el desarrollo de las actividades de su diario vivir (García et al., 2018).

Con estos antecedentes, el presente proyecto de investigación tiene como objetivo general determinar la importancia de la construcción sustentable en el desarrollo del emprendimiento turístico comunal. Para ello, se realizará un análisis situacional actual que permitirá desarrollar una propuesta estratégica de turismo comunal enfocado en la construcción sustentable.

Para lograr dicho objetivo, se han establecido tres objetivos específicos: en primer lugar, revisar información de fuentes secundarias mediante el desarrollo de una investigación de tipo bibliográfica documental para establecer un sustento teórico en relación a importancia de la construcción sustentable y el turismo como emprendimiento comunal. En segundo lugar, se contrasta la importancia de la construcción sustentable en la población de estudio mediante el uso de la técnica de la encuesta con la finalidad de conocer resultados de la situación actual, enfocada en los emprendimientos turísticos comunales en el Ecuador registrados en el catastro del Ministerio de Turismo. Finalmente, se desarrolla una discusión en base a fundamentación científica y aportes de autores, con

el fin de generar un sustento teórico para una administración sostenible en el desarrollo del turismo comunal.

Análisis de casos similares

Si bien la idea de turismo comunitario en América Latina es una idea en constante expansión, este modelo de gestión aún carece de bases conceptuales sólidas y es objeto de un amplio debate académico, dejando un vacío en la gama de propuestas que podrían apoyar el turismo comunitario de diversas formas lo que ayudaría a revertir los procesos fatales provocados por incertidumbre y turismo mediante viajes impulsivos o inesperados sin previa planificación (Cabanilla, 2018).

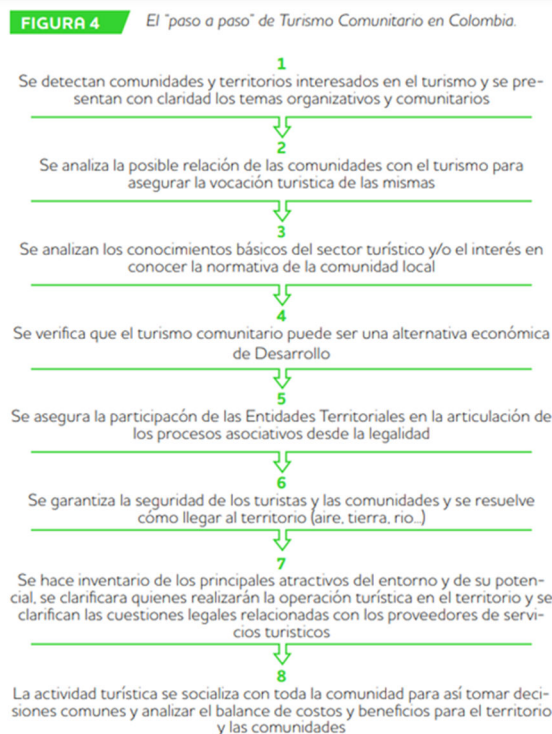
En México, según la investigación realizada por Gómez y Ramírez (2021), hace referencia que la población local la cual se ha hecho conocida por su participación en la industria del turismo en los últimos años, aprovechando el cambio en las demandas turísticas pasando de lo tradicional que era el turismo de masas al turismo de experiencias y experiencias personalizadas. En consecuencia, se concluye que las empresas locales pueden crear mecanismos de empoderamiento para competir con las grandes corporaciones y con ello posicionar a la comunidad local en la industria turística. En este sentido, las comunidades ven un área de oportunidad para impulsar emprendimientos turísticos que les permitan captar recursos y mejorar su calidad de vida.

En Argentina, se consideró necesario enfrentar el atraso de las áreas rurales y redefinir el papel que la producción agrícola en el desarrollo económico actual con el fin de incluir los espacios rurales en el contexto de la economía global, puesto que a través del turismo comunitario o rural ha experimentado un crecimiento notable en los últimos años. Una respuesta a las necesidades y demandas urbanas, así como una adaptación de los actores a un contexto que restringe constantemente su capacidad para seguir siendo productores activos, es como se manifiesta la reconstrucción de los territorios hacia el turismo rural. En otras palabras, ha surgido una nueva valoración de lo rural en las zonas rurales de Argentina, que presenta estas áreas como establecimiento de una vida segura, saludable y natural, al tiempo que promueve la sustentabilidad. Para que este enfoque genere verdaderamente una contribución al desarrollo local, se cree que la participación activa de la comunidad rural es un requisito fundamental (Castelli, 2018).

En Colombia, considera como una de las principales industrias que contribuye al desarrollo económico y social de una nación, que ha ido ampliando sus visiones para atender mejor las necesidades de los ciudadanos, la construcción se ha convertido en un componente esencial del ser humano. El gobierno de Colombia ha desarrollado pequeños proyectos LEED, como vivienda de interés social sostenible, grandes superficies sostenibles y clientes de vivienda privada. La falta de conciencia ambiental en los sitios de construcción durante muchos años provocó impactos ambientales significativos, lo que requirió innovación y nuevas técnicas de construcción a nivel mundial; como resultado, se desarrolló la construcción sostenible para proteger el medio ambiente a través de cambios modestos pero bien conocidos en la infraestructura y su ciclo de vida, con lo que recientemente, las naciones latinoamericanas han tomado la decisión de adoptar este cambio (González, 2017).

A raíz de 2012, Colombia ha estado creando políticas para fomentar el turismo local. El turismo comunitario es definido por el gobierno, desde una perspectiva bastante tecnocrática, como la oferta de servicios turísticos por parte de una comunidad organizada que participa de los beneficios y forma parte de los diferentes eslabones de la cadena productiva. En este sentido, el compromiso del gobierno con el desarrollo y promoción de esta industria se restringe a parámetros de tipo más económico-empresarial que sociocultural. Específicamente en el caso de Colombia, el fin del conflicto armado presenta una oportunidad para ampliar y consolidar la oferta de turismo comunitario y, al mismo tiempo, utilizar esta actividad económica como herramienta para consolidar la paz. Adicionalmente, otras políticas como la convocatoria denominada como Impulso al Turismo Comunitario, que otorga hasta 50 millones de pesos en financiamiento para la creación de planes de negocios, programas de educación y capacitación, el diseño de productos relacionados con el turismo, la creación de rutas turísticas y estrategias de marketing, reflejan el compromiso de Colombia con el turismo comunitario. Desde 2017, una bolsa para promover el Turismo Comunitario apoya estas iniciativas que buscan aumentar la competitividad y el emprendimiento turístico de Colombia. En este marco, la propia creación de 12 corredores que atraviesan los distintos departamentos del país pretende aprovechar las economías de escala y aglomeración para impulsar la competitividad del sector turístico comunitario y servir como fuente de divisas y empleo (Travé, 2020).

Figura 1
El paso a paso de Turismo Comunitario en Colombia



Fuente: (Travé, 2020)

En Chile, se asocia con los Objetivos de Desarrollo Sostenible, a través de la agenda 2030, Su objetivo principal es aumentar la sostenibilidad de los diversos edificios repartidos por

todo el país (ciclo de vida más largo), mejorar la salud pública y producir menos contaminación. Adicionalmente, busca estrechar lazos con los actores del sector turístico para que puedan adoptar nuevas prácticas para la protección y preservación de los recursos naturales. Ya se han desarrollado innovaciones dentro de las áreas de trabajo relativas a la gestión sostenible del sector turístico por parte de las empresas del sector, dando lugar a la creación de nuevas formas de turismo sostenible, como el establecimiento del sello de sostenibilidad de los alojamientos turísticos para incluir criterios de gestión energética y de residuos de los recintos (Brantes, 2019).

En Perú, el Programa Nacional de Turismo Rural Comunitario fue establecido por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo (MICENTUR) de Perú en 2007 como una herramienta para describir nuevas iniciativas de turismo comunitario. El objetivo de la Estrategia es aumentar la contribución del turismo comunitario al crecimiento económico local y la reducción de la pobreza. Perú es uno de los mercados más desarrollados y queridos en el área del turismo comunitario, y esto se refleja tanto en sus esfuerzos institucionales para avanzar en la industria como en su oferta de productos. Las regiones más cercanas a los circuitos tradicionales tienen la mayor oferta de turismo comunitario y son las más comercializadas por operadores turísticos extranjeros (Travé, 2020).

En Ecuador, la dimensión ambiental y la equidad intergeneracional, son elementos significativos en el desarrollo de las comunidades basada en actividades relacionadas con la naturaleza, con vistas a lograr un turismo local sostenible, por lo cual, la construcción sustentable en el desarrollo de emprendimientos. Cabe señalar que la situación impone grandes retos, y debe ser aprovechada en función de las actuales transformaciones. Ello podría significar cambios drásticos a lo interno de las economías subdesarrolladas, dentro de lo cual puede estar la forma de concebir y hacer turismo (Loor et al., 2021).

Debido a la organización y gestión de los pueblos y nacionalidades del país, la inclusión del turismo comunitario se ha convertido en uno de los programas a desarrollar en el Plan Estratégico para el Desarrollo Turístico Sostenible del Ecuador, PLANDETUR 2020, a través de una herramienta de planificación creada recientemente por el Ministerio de Turismo del país, el concepto de turismo comunitario se posiciona en el Ecuador. Una buena alternativa para esta nueva perspectiva del área es el turismo comunitario, donde los recursos pueden manejarse de manera más efectiva colectivamente que individualmente, ya que se puede ejercer un mayor "control social" sobre su uso a través de la gestión comunitaria. Es por ello que el turismo comunitario debe adoptar una nueva concepción de territorio donde se practique la gestión socioproductiva a nivel de una o más comunidades, en la que además del aspecto productivo, se integren las redes y relaciones sociales de ese espacio (Inostroza, 2008).

Según la investigación de Pacheco (2021), por ser un proceso distinto a los que ya existen dentro del sistema productivo, el desarrollo económico conduce al crecimiento de la población. Debido a su importante impacto en la economía nacional, la extraordinaria biodiversidad de Ecuador, tanto natural como cultural, el turismo comunitario se perfila como una de las industrias con mayor incidencia y trascendencia. Esto se debe a que ayuda a satisfacer las necesidades globales, crea nuevas oportunidades de trabajo y fortalece los lazos con las comunidades y pueblos indígenas existentes en la nación.

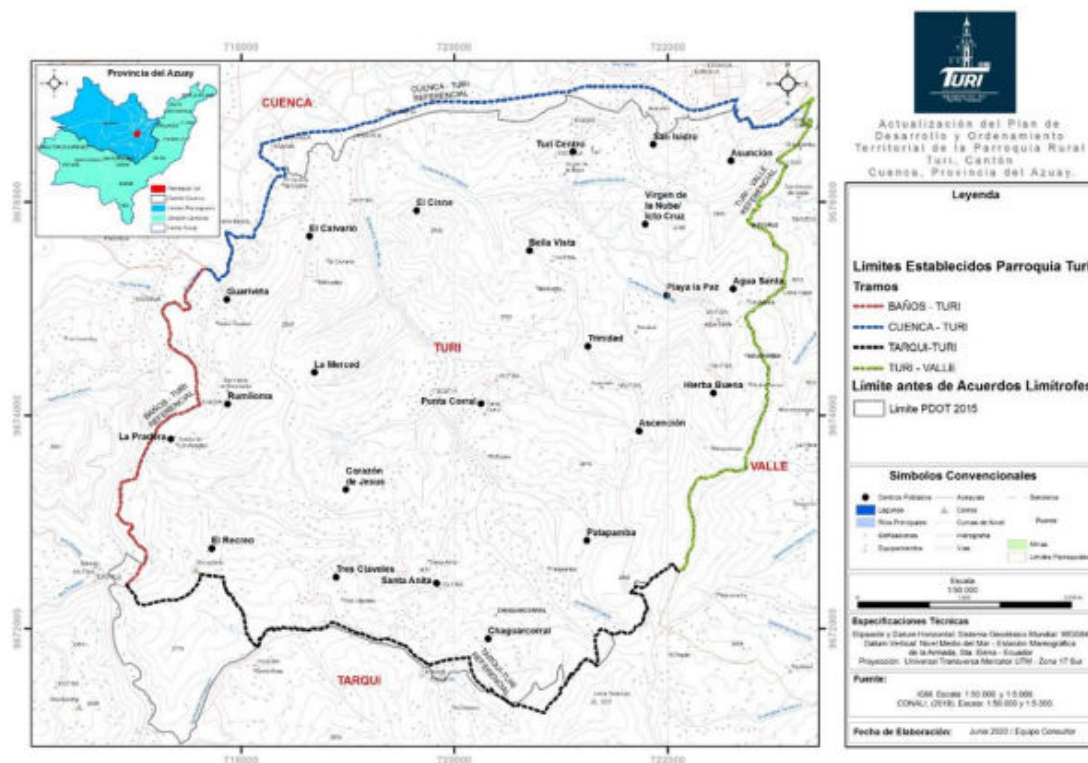
Información sociodemográfica de la Parroquia Turi

Con la implementación de una planificación urbana sostenible, solo es posible proteger el suelo y las características rurales de las áreas circundantes, que son cruciales para mantener el equilibrio ecológico y asegurar la soberanía alimentaria, así como defender el entorno físico de Turi y su entorno natural paisajístico. Estas áreas de influencia son en sí mismas un patrimonio insustituible que debe ser preservado y potenciado. Los elementos valiosos o necesarios para el desarrollo equilibrado del sistema de asentamiento del Cantón y la creación de un medio ambiente de alta calidad deben ser conservados, preservados y mejorados para apoyar la sostenibilidad del sistema productivo (Plan de Ordenamiento Territorial, 2015).

Ubicación

Se encuentra ubicada en la provincia de Azuay, cuenta con una superficie aproximada de 2589.89 hectáreas, sus límites son: norte ciudad de Cuenca; sur parroquia Tarqui, este parroquia El Valle, y al oeste con la parroquia rural Baños.

Figura 2
Mapa de división política Turi



Fuente: (Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial , 2023)

Altitud

Su altitud oscila entre los 2555 msnm y los 3035 msnm

Clima

El clima de la parroquia Turi varía entre los de 12° C y 16° C.

Acceso

A 5.3 kilómetros de distancia desde el centro histórico de la ciudad, siguiendo la calzada asfaltada se encuentra el camino a Turi, aproximadamente el tiempo en vehículo es de 14 minutos, existen otras vías alternas pero esta es considerada como la principal.

Construcciones en Turi

La mayoría de las fachadas analizadas son asimétricas, discontinuas y sin retiro frontal. Las carreteras locales tienen preferencia en la jerarquía vial, junto con la decoración de las calles, lo que resalta el mobiliario urbano.

Uso del suelo

El análisis de los usos del suelo en la Parroquia de Turi se basa en la actividad que realizan las personas para su uso, ya sea de forma parcial, temporal o permanente, esta actividad es luego transformada o preservada de acuerdo con los términos de un contrato o las necesidades y ventajas del hombre.

Una excesiva parcelación del suelo rural es consecuencia de la presión que ejerce el casco urbano de Cuenca sobre el medio rural circundante, lo que también conduce a un insuficiente crecimiento de la construcción en la misma. La mayoría de las viviendas de la parroquia se encuentran en regular estado, presentando un alto porcentaje de ellas pisos, paredes y sobre todo techos regulares. Todas las formas de infraestructura deben construirse de acuerdo con las reglas que rigen el uso de la tierra, la estabilidad, la funcionalidad y la seguridad (Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial , 2023).

Actividades que se desarrollan en la parroquia

A medida que las naciones y regiones continúan desarrollándose, la industria del turismo se ha convertido en un factor que engloba actividades de producción, cultura y recreación, con su complemento ambiental se logra fusionar políticas que apoyan al crecimiento de mejores oportunidades de empleo y desarrollo. Sin embargo, los gobiernos locales no gestionan los recursos turísticos de manera eficaz. Para asegurar el buen funcionamiento de los servicios y actividades turísticas, es imprescindible establecer normas de gestión responsable a través de la organización del espacio turístico. La parroquia de Turi se ha visto favorecida en el crecimiento de turistas y negocios relacionados con el turismo, lo cual es evidente dado el crecimiento económico y desarrollo del Centro Turístico de Cuenca en los últimos años (Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial , 2023).

Tabla 1. Actividades de la parroquia Turi

Tipo	Sector
Artesanías	lcto Cruz
Carpintería	Turi Centro, El Recreo
Bordado de vestidos, polleras	Bellavista, Turi Centro, El Recreo
Fábrica de Jean y calzado	Olivos, El Recreo
Fábrica de velas	Virgen de la Nube
Fábrica de estuco	Punta corral, Asunción
Fábrica de muebles	Turi Centro, La Unión, Carmen de Guzho, Bella Vista, Trinidad
Juegos pirotécnicos	Punta Corral, Trinidad, Asunción
Fabricantes de tallarines	Virgen de la Nube
Elaboración de lápidas	El Recreo
Producción de animales menores: cuyes, pollos,	Corazón de Jesús, Punta Corral, Calvario, Ascensión, Santa Anita, Tres claveles, Chaguarcorral
Sector de la construcción	Mano de obra para sector construcción en El Recreo, Tres claveles, Chaguarcorral, Patapamba, Corazón de Jesús, Santa Anita

Fuente: (Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial , 2023)

Tipo de escenario rural

Según los turistas un aproximado del 47,5% registran una tendencia preferencial por pasar su tiempo libre en pueblos rurales, mientras que el 30,2% prefieren bosques nublados y el 22,3% registran preferencias por disfrutar de escenarios de páramos y pajonales (Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial , 2023).

Material y métodos

Material

La técnica que se aplicará para la recolección de la información en la investigación propuesta son las siguientes:

Revisión bibliográfica: Es una búsqueda y evaluación de la literatura existente y de investigaciones previas sobre un tema o área temática elegida, muestra el estado actual del tema investigado y esta tiene el objetivo de examinar los documentos en el campo de estudio elegido, resumirla, realizar un análisis crítico de la información obtenida, identificando lagunas en el conocimiento existente, señalar los límites de la teoría y la perspectiva, identificar áreas adicionales de investigación, examinar áreas de conflicto y organizarla de manera lógica (Arteaga, 2022). Es así que se empleó para recolectar información de la literatura existente sobre la construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunitarios incluyendo fuentes como artículos científicos, libros y publicaciones gubernamentales.

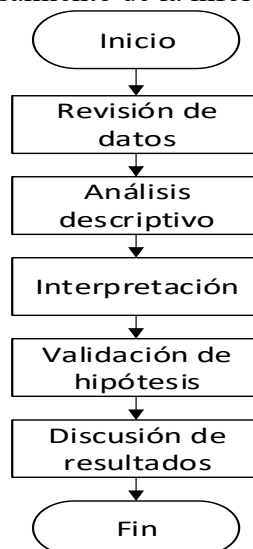
Encuesta: Es una técnica que permite recopilar información sobre las características, creencias, expectativas y conocimientos de las personas, (Salas Ocampo, 2020). El instrumento que complementó a esta técnica fue el cuestionario, mismo que permite medir variables por medio de la formulación de preguntas de investigación, y fue aplicado a la muestra antes descrita.

Procesamiento, análisis, resumen y presentación de la información

Se llevó a cabo un análisis descriptivo referente a las encuestas aplicadas, lo cual permitió el análisis permitió identificar patrones, temáticas y conceptos recurrentes relacionados con la construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunitarios. Así mismo se realizó un resumen de los hallazgos y se presentarán en forma de tablas, gráficos e interpretaciones.

El procesamiento de la información será ejecutado en base al diagrama que se expone a continuación:

Figura 3
Procesamiento de la información



Fuente: Elaboración propia

Consideraciones Éticas

Para realizar la presente investigación, en especial, para recolectar los datos necesarios, se notificó a los participantes sobre los objetivos y la finalidad del estudio, así como sobre

los métodos y procedimientos que se llevarían a cabo. Se les garantizó la confidencialidad y privacidad de los datos proporcionados y se aseguró que no se utilizarían para ningún fin distinto al de la presente investigación.

Se obtuvo el consentimiento informado de los participantes antes de aplicar la encuesta y se les informó que podían retirarse de la investigación en cualquier momento sin consecuencia alguna. Se tomó especial precaución para proteger a los participantes más vulnerables y se evitó cualquier tipo de presión o coerción para su participación.

En todo momento se siguieron las normas éticas y se respetaron los derechos de los participantes. La investigación se llevó a cabo de manera profesional y responsable, buscando siempre contribuir al avance del conocimiento en el área de la construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunales y en este caso particular, para poder recabar los datos necesarios para su uso y posterior análisis.

Métodos

Tipo de investigación

La investigación propuesta empleará un enfoque mixto debido a la naturaleza de los datos de investigación analizados ya que se busca comprender las percepciones y experiencias de los emprendedores turísticos comunitarios acerca de la construcción sustentable en sus emprendimientos. Según Salas Ocampo (2019), es una investigación múltiple que recolecta y analiza datos cuantitativos y cualitativos en un mismo estudio, debido a que contribuye a explicar los hechos por medio de evidencia y la comprensión de los datos. Al ser cualitativos son obtenidos a partir de la revisión de la literatura científica disponible, mientras que los datos cuantitativos serán obtenidos a partir de la aplicación de la encuesta planteada.

En cuanto al diseño, según la temporalidad se empleó un diseño transversal caracterizado por recolectar la información que pretende ser realizada en un momento único (Coll Morales, 2020). Respecto a la intervención del investigador se utilizará un diseño no experimental, porque se pretenden manipular las variables de la investigación. Finalmente, las fuentes de datos, se empleará un diseño de campo debido a que se pretende aplicar una encuesta, con el fin de comprender el fenómeno en su contexto natural, no solo se trata de recolectar datos, sino que también se centra en comprender la perspectiva de las personas involucradas en el estudio (Salas Ocampo, 2022).

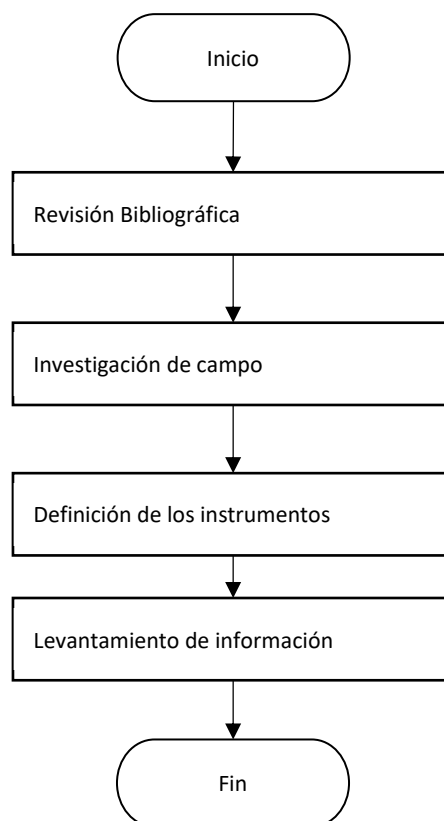
La investigación se llevará a cabo en tres etapas:

1. Revisión bibliográfica: Se realizará una revisión bibliográfica exhaustiva de la literatura existente sobre la construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunitarios. Se incluirán fuentes como artículos científicos, libros y publicaciones gubernamentales.
2. Investigación de campo: Se llevarán a cabo entrevistas semiestructuradas a emprendedores turísticos comunitarios que hayan implementado prácticas de construcción sustentable en sus emprendimientos. La muestra será seleccionada mediante

un muestreo no probabilístico por juicio, en el que se seleccionarán emprendimientos turísticos comunitarios que hayan sido identificados previamente como líderes en la implementación de prácticas de construcción sustentable. Las entrevistas se realizarán de manera presencial o virtual, dependiendo de la ubicación de los emprendedores y se grabarán para su posterior transcripción y análisis.

3. Análisis de datos: Las entrevistas transcritas se analizarán mediante análisis de contenido, que permitirá identificar patrones, temáticas y conceptos recurrentes relacionados con la construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunitarios. El proceso metodológico propuesto para el desarrollo de la presente investigación se expone en la siguiente figura.

Figura 4
Proceso metodológico



Fuente: Elaboración Propia.

Universo de estudio, tratamiento muestral y muestra

El universo de estudio es el conjunto de elementos, personas o cosas que son parte de una investigación (Cejas y Prato, 2022), en ese contexto, en este trabajo se considera a los 39 emprendimientos turísticos comunales en el Ecuador registrados en el catastro del Ministerio de Turismo.

La muestra es un subgrupo de la población la cual se toma por cuestiones de tiempo y recursos (Cejas y Prato, 2022), para este caso se aplicó un muestreo probabilístico simple al azar por medio de la siguiente fórmula:

$$n = \frac{NZ^2_{\alpha/2}pq}{e^2(N-1) + pqZ^2_{\alpha/2}}$$

Donde:

$Z^2_{\alpha/2}$: a distribución normal estándar para un determinado nivel de confianza.

N : Tamaño de la población

n : Tamaño de la muestra

e : Error de estimación máximo tolerable

p : Proporción de elementos que poseen la característica de interés

q : $1 - p$

El cálculo para la muestra, con un nivel de confianza del 95%, un error máximo tolerable del 5%, y un valor p de 0.5 se expone a continuación:

$$n = \frac{(39)(0.95)^2(0.5)(0.5)}{(0.05)^2(39-1) + (0.95)^2(0.5)(0.5)}$$

$$n = 36$$

Por lo tanto, se aplicará la encuesta a 36 emprendimientos turísticos comunales en el Ecuador registrados en el catastro del Ministerio de Turismo. La cuál contiene 8 preguntas con enfoque a conocer la situación actual de la implementación de la construcción sustentable en el desarrollo de estos emprendimientos. Las respuestas servirán de base para una revisión de la situación actual a nivel nacional, con el fin de reconocer su aplicación en el caso Turi.

A través de estas preguntas se busca obtener información valiosa para determinar la importancia de la construcción sustentable en el desarrollo del emprendimiento turístico comunal y su impacto en la comunidad local y el medio ambiente. Además, se busca establecer una base teórica y empírica para desarrollar una propuesta estratégica enfocada en la construcción sustentable en el turismo comunal. Al conocer las actividades productivas que se desarrollan en el área y la opinión de los emprendedores turísticos sobre la construcción sustentable, se puede identificar las necesidades y oportunidades de mejora en la implementación de prácticas sostenibles.

A continuación, se presenta una tabla con los emprendimientos turísticos encuestados, a nivel Ecuador.

Tabla 2. Emprendimientos turísticos comunales en el Ecuador

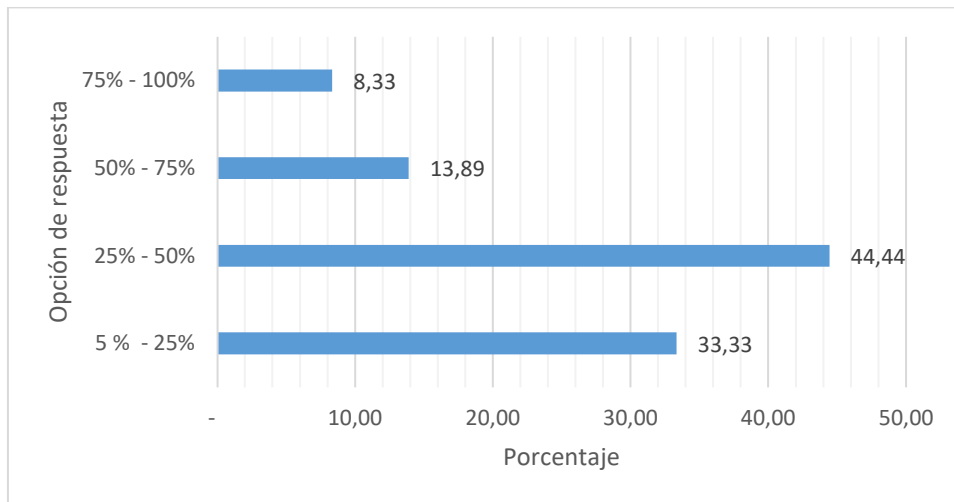
No.	Nombre Comercial	Actividad	Categoría	Provincia	Cantón
1	MATIAVI SALINAS	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	BOLÍVAR	GUARANDA
2	CENTRO SHUAR TSUER EN TSA BALAO CHICO	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	GUAYAS	NARANJAL
3	ORG. COMUNITARIA DE DESARROLLO TURISTICO LAGO VERDE	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	COTOPAXI	PUJILI
4	COMUNA PALACIO REAL	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	CHIMBORAZO	RIOBAMBA
5	QUILLA PACARI	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	CHIMBORAZO	RIOBAMBA
6	MOYA LA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	CHIMBORAZO	RIOBAMBA
7	COMUNA SAN PEDRO	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	SANTA ELENA	SANTA ELENA
8	COMUNA CAUCHICHE	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	GUAYAS	GUAYAQUIL
9	COMUNA SUBIDA ALTA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	GUAYAS	GUAYAQUIL
10	DOS MANGAS	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	SANTA ELENA	SANTA ELENA
11	VALDIVIA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	SANTA ELENA	SANTA ELENA
12	SAN JACINTO DE SANTAY	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	GUAYAS	DURAN
13	COMUNA LAS GILCES	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	MANABI	PORTOVIEJO
14	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO OYACACHI	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	EL CHACO
15	SHIRIPUNO	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	TENA
16	CTC INTERCULTURAL PACTO SUMACO	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	ARCHIDONA
17	SINCHI WARMÍ	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	TENA
18	COMUNIDAD KICHWA UNION MUYUNA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	TENA
19	SANTA RITA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	ARCHIDONA
20	CTC AYLLU AWARINA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	TENA
21	AMARUN PAKCHA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	ARCHIDONA
22	SACHA WAYSA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	NAPO	ARCHIDONA
23	SHARARENTSA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	PASTAZA	PASTAZA
24	YUNGUILLA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	PICHINCHA	QUITO
25	NAPO CULTURAL CENTER	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	ORELLANA
26	NAPO WILDLIFE CENTER	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	ORELLANA
27	COMUNA PONDOA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	TUNGURAHUA	BAÑOS
28	SANI LODGE	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	SUCUMBIOS	SHUSHUFINDI
29	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO EDEN AMAZON	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	ORELLANA
30	SHAYARI	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	SUCUMBIOS	CASCALES
31	IRIPARI JUNGLE CAMP	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	AGUARICO
32	YAKU WARMÍ	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	AGUARICO
33	CENTRO TURÍSTICO COMUNITARIO ILA KUCHA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	ORELLANA
34	CARACHUPA PAKCHA	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	LORETO
35	SACHA ÑAMPI	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	ORELLANA	AGUARICO
36	SACACHUN	CENTRO DE TURISMO COMUNITARIO	Categoría única	SANTA ELENA	SANTA ELENA

Fuente: Registro del catastro del Ministerio de Turismo - Ecuador

Resultados

Descripción de resultados: En base a la consulta realizada sobre un promedio porcentual aproximado de turistas que visitan el emprendimiento, en su mayoría se encuentra representado por un aproximado de visitas entre 25 a 50%, lo cual denota una aceptación considerable para este tipo de atracciones que promueven la dinamización de la economía. A pesar de que con un promedio de visitas del 5 al 25% se encuentre en segundo lugar con un porcentaje del 33,33% de emprendedores, no obstante, también se identifica como un factor positivo, pues es notable la participación activa del turismo comunal.

Figura 5
 Pregunta 1. Aproximado de turistas que visitan su emprendimiento

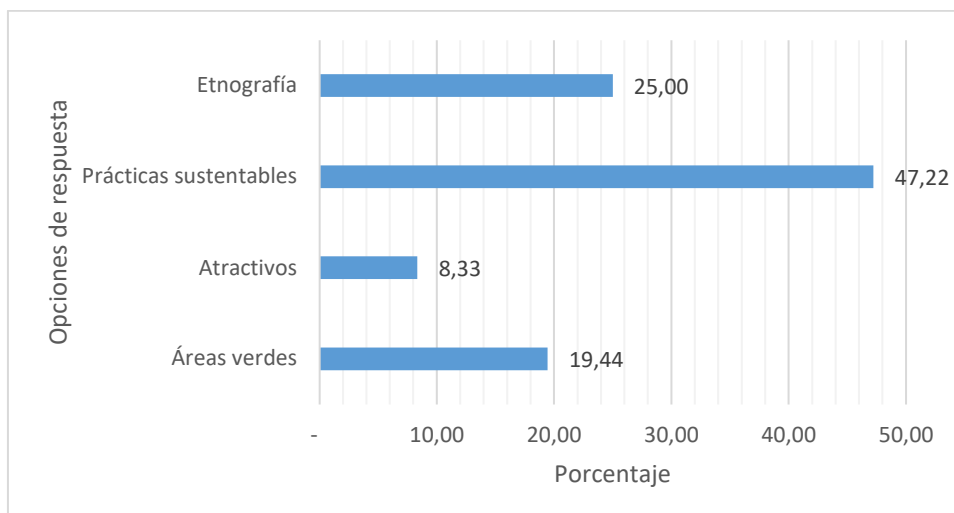


Fuente: Elaborado por el autor.

Descripción de resultados:

El 47,22% de las personas encuestadas refieren que el aspecto más valorado por sus clientes sobre su estadía en su emprendimiento turístico corresponde a la utilización de prácticas saludables, seguido del 25% que consideran a la etnografía como un mecanismo que los atrae a este tipo de turismo, también influye las áreas verdes con un 19,44% y finalmente con un 8,33% se encuentran atraídos por los atractivos.

Figura 6
 Pregunta 2.Cuál es el aspecto más valorado por sus clientes sobre su estadía en su emprendimiento turístico



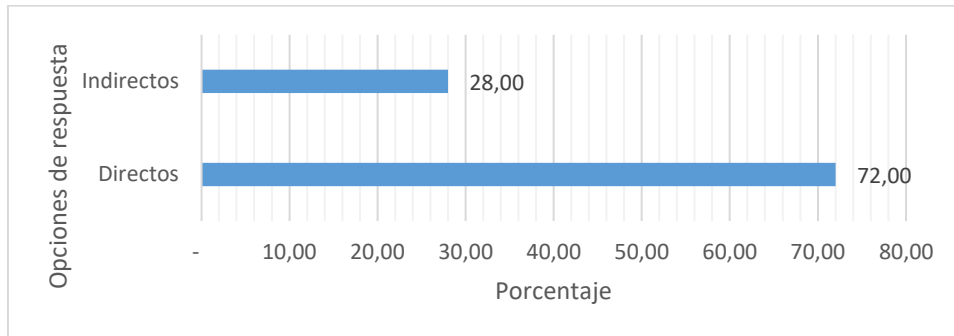
Fuente: Elaborado por el autor

Descripción de resultados: El 72% de las personas encuestadas refieren que el tipo de construcción sustentable, que se crea a partir de emprendimientos turísticos comunales es

directo, mientras que el 28% refiere que es indirecto, lo que permite que se cree la base para poder trabajar sobre estos resultados.

Figura 7

Pregunta 3. Qué tipo de construcción sustentable se crea a partir de emprendimientos turísticos comunales.



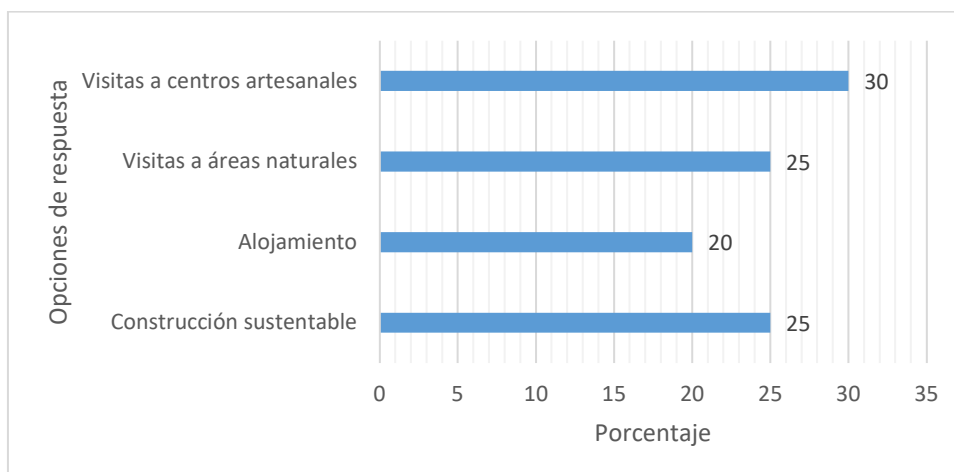
Fuente: Elaborado por el autor

Descripción de resultados:

Para la pregunta que menciona si, dentro de las actividades turísticas comunales, qué es lo que más resalta, el 30% de las personas refieren que lo que más resalta son las visitas a centros artesanales, mientras que el 25% que le sigue, refiere que lo que más resalta son las visitas a áreas naturales, el 25% refiere que lo que más resalta es la construcción sustentable y el 20% final menciona que lo que más resalta es el alojamiento.

Figura 8

Pregunta 4. Dentro de las actividades turísticas comunales, qué es lo que más resalta.

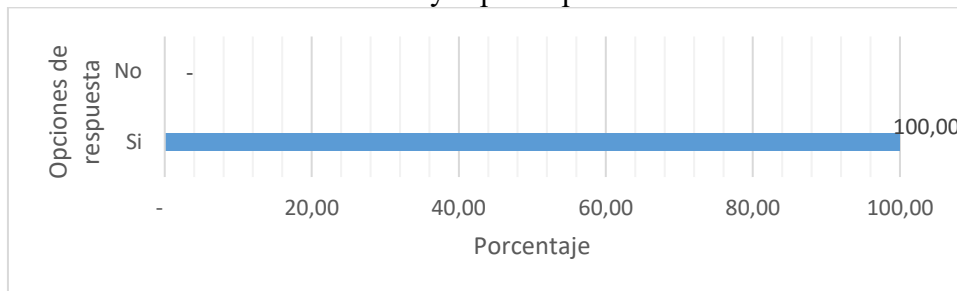


Fuente: Elaborado por el autor

Descripción de resultados: Para la pregunta que refiere si, considera que es favorable la participación local con el fin de lograr mayor participación turística, el 100% de los emprendedores manifestaron que si es un factor crucial la participación local.

Figura 9

Pregunta 5. Usted considera que es favorable la participación local con el fin de lograr mayor participación turística

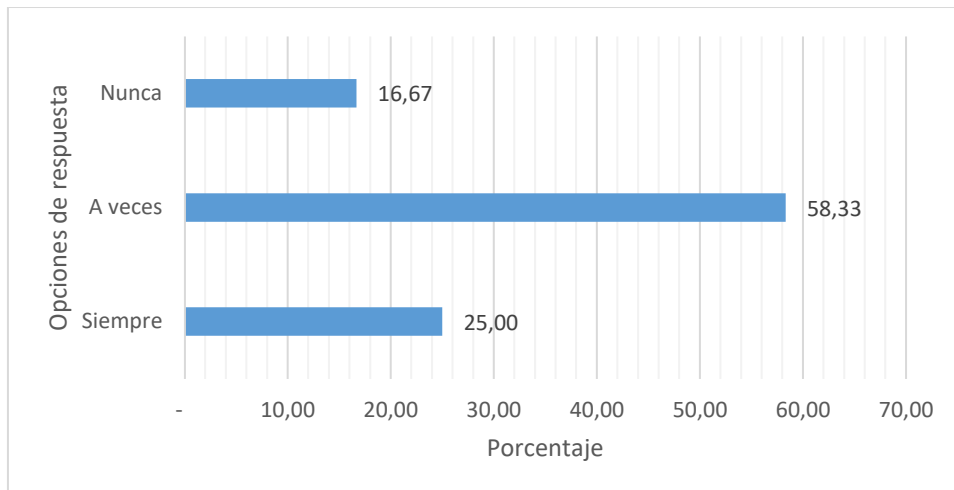


Fuente: Elaborado por el autor

Descripción de resultados: Conforme a las respuestas obtenidas se descubre que en un promedio del 58,33% lo identifica como a veces, ejecutan acciones para reducir el impacto ambiental, mientras que el 25% menciona que siempre y finalmente con un porcentaje de 16,67% lo descubren como nunca. Los resultados denotan que existe desconocimiento sobre las prácticas adecuadas para garantizar la sostenibilidad y aportar de forma positiva al medio ambiente.

Figura 10

Pregunta 6. Con qué frecuencia realiza acciones enfocadas en mitigar el impacto ambiental garantizando la sostenibilidad ambiental



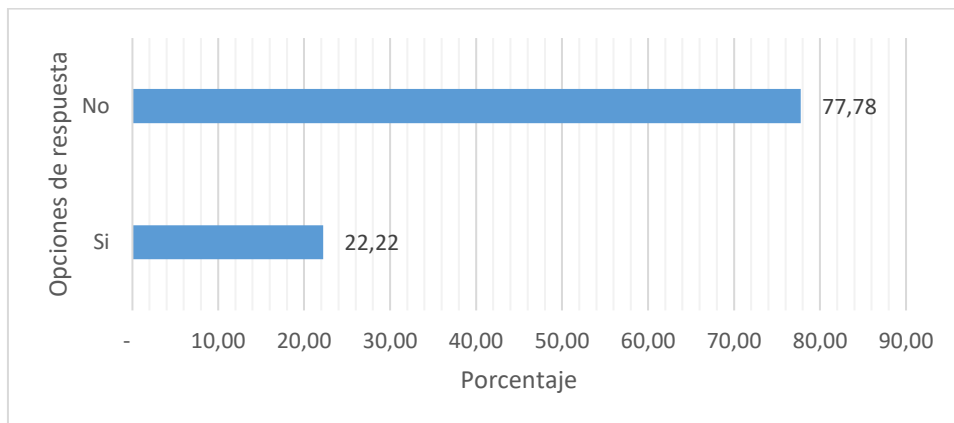
Fuente: Elaborado por el autor

Descripción de resultados: Del 100% de los encuestados se reconoce que el 77,78% menciona que no cuenta con la capacitación y recursos necesarios la construcción sustentable en el desarrollo de emprendimientos turísticos comunales. Lo cual es un porcentaje significativo, no obstante, apenas el 22,22% menciona que sí se encuentra capacitado.

Figura 11

Pregunta 7. Considera que cuenta con la capacitación y recursos necesarios para la

construcción sustentable en el desarrollo de emprendimientos turísticos comunales.

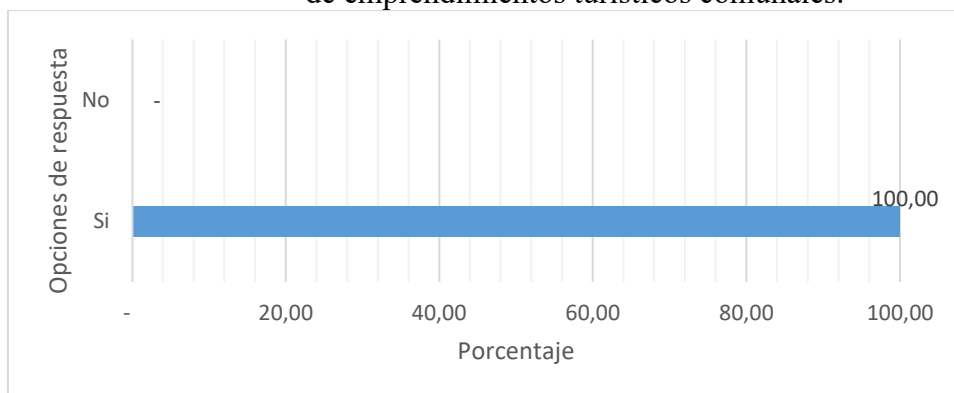


Fuente: Elaborado por el autor

Descripción de resultados: Al consultar a los emprendedores de este sector en análisis se reconoce un factor determinante debido a la factibilidad para el desarrollo de alianzas estratégicas las cuales apoyen de forma significativa al desarrollo de los emprendimientos turísticos comunales, este aspecto tuvo el 100% de aceptación.

Figura 12

Pregunta 8. Le gustaría formar parte de alianzas estratégicas para promover el desarrollo de emprendimientos turísticos comunales.



Fuente: Elaborado por el autor

Análisis de los Resultados

Según Aravena et al. (2020), las diversas experiencias examinadas arrojaron evidencias concluyentes sobre la creciente importancia del turismo en la economía y su enorme potencial como motor de desarrollo. Los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos en la Agenda 2030, incluidas las dimensiones social, ambiental y económica, pueden alcanzarse directa e indirectamente a través del diseño e implementación de actividades de turismo sostenible (Ortiz y Quesada, 2022).

Sin duda, como muestran Cruz et al. (2022), las diversas experiencias de esta investigación, el turismo está teniendo un impacto creciente en la economía y tiene un

enorme potencial como motor de desarrollo. El potencial del turismo sostenible se puede anclar desde las actividades de diseño e implementación hasta el cumplimiento directo e indirecto de los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos en la Agenda 2030, incluyendo las dimensiones social, ambiental y económica. Pero para Mendoza y Vanga (2020), la construcción sostenible no se está aplicando adecuadamente y esto impide el cumplimiento de los objetivos de desarrollo mundial, una de las causas principales es la falta de conocimiento técnico sobre el uso de materiales renovables, así como la falta de interés de los constructores en la aplicación de prácticas sostenibles. A pesar de que existen normativas legales que promueven el cuidado ambiental, no se están aplicando de manera efectiva y no hay incentivos para el sector de la construcción sostenible. Estos factores generan una alta cantidad de contaminantes en todos los procesos de construcción, lo que resulta en pérdidas significativas para el medio ambiente.

Para Delgado y Márquez (2019) se puede demostrar que el turismo comunitario es una herramienta eficaz para reducir la desigualdad en las comunidades locales y también puede apoyar el desarrollo rural al brindar a los residentes locales la opción de crecer en su comunidad de origen en lugar de mudarse a la ciudad para encontrar oportunidades de empleo, entre los cuales se distingue:

- Un modelo de gestión de base local es el turismo comunitario.
- Tanto los grupos de personas de las etnias de ascendencia como la población en general que no se piensa que pertenecen a una se observan en comunidades u organizaciones organizadas.
- Su restricción a las tierras de la comunidad u organización campesina enfatiza el papel del territorio como componente trascendental.
- Estas áreas, que suelen estar al borde de las áreas urbanas, pueden ser muy remotas, cercanas a las ciudades o incluso dentro de enclaves urbanos.
- Como atracción principal en la relación visitante-anfitrión, enfatiza la cultura y su conexión con la naturaleza.
- Pone énfasis en el grado de gestión, control y aceptación de la actividad turística en la comunidad local.
- No es un servicio único ni una tipología de turismo porque puede brindar una gama de modalidades y servicios dependiendo de las características territoriales y el nivel de inversión en el emprendimiento turístico.
- Está muy relacionado con la idea de turismo sostenible, incluyendo las normas que debe seguir la empresa.
- Reconoce la coexistencia de varios emprendimientos de turismo comunitario, ya sean exclusivamente locales, mixtos o privados (este último con el apoyo de los lugareños y un entendimiento tácito de los beneficios).
- En la comunidad, mejorar los ambientes naturales y culturales es más importante que producir beneficios económicos porque al hacerlo tendrá un impacto positivo en la capacidad de todos para vivir bien.

Esta contribución pretende servir como punto de discusión para la comunidad académica y otros actores en el modelo de gestión de turismo comunitario para desarrollar un

concepto que sea ampliamente aceptado. En cuanto a cómo ha cambiado el turismo en la zona, aún no se aprecian sus efectos porque solo ha dado lugar al trabajo por cuenta propia y porque la construcción de varios espacios aún está en etapa de crecimiento. No obstante, se hace alusión porque está en las redes sociales para su conocimiento y publicidad, este nuevo tipo de vínculo sostenible.

Por su parte Espinoza et al., (2019) señala que el turismo en comunidades rurales o periurbanas puede brindar la oportunidad de que las personas se organicen y realicen acciones sociales para mejorar su calidad de vida, y fortalecer su cohesión familiar, comunitaria y como ejidatarios. Esto puede llevar a la obtención de oportunidades para lograr objetivos individuales y colectivos, generando una satisfacción como miembros activos y felices en sus comunidades.

Conclusiones

La construcción sostenible es un reto y un principio a seguir en el sector de la construcción, ya que su impacto en el entorno económico, social y ambiental es fundamental para la estabilidad de cualquier país, por lo tanto, se debe implementar una visión equilibrada de los tres aspectos fundamentales que definen toda actividad humana: impacto ambiental, impacto social y sostenibilidad económica.

Un aspecto fundamental de la construcción sostenible es el enfoque hacia la eficiencia energética y manejo adecuado de recursos naturales. En áreas turísticas, que tienen un flujo constante de visitantes, la construcción sostenible permite reducir el consumo de energía y agua, minorizando generación de residuos sólidos y promoviendo el uso de energías renovables. Esto ayuda a proteger los ecosistemas locales y la calidad del aire, y también a generar ahorro económico operadores y la comunidad de las zonas turísticas a largo plazo.

Implementando la técnica de construcción sostenible dentro de emprendimientos para turismo comunitario, se fomenta el patrimonio local. Pues, se pueden incorporar elementos arquitectónicos tradicionales, mediante el uso de material local y sin deteriorar las características culturales de la comunidad. Ayudando a fortalecer la identidad de la zona turística, promover el turismo cultural y generar un sentido de pertenencia en los habitantes locales.

El turismo comunitario es una herramienta eficaz para reducir la desigualdad en las comunidades locales y apoyar el desarrollo rural, concluyendo que el turismo sostenible puede contribuir directa e indirectamente a los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos en la Agenda 2030.

El cambio en el sector de la construcción es importante para adaptarse a los objetivos globales de desarrollo y sostenibilidad a través de sistemas ambientales para edificios, no obstante, se debe considerar como factor importante que toda obra se convierte en un

modificador del entorno natural, por lo que se debe proponer mejores prácticas ambientales para todos los procesos que generan el resultado de la construcción.

Se destaca como punto fundamental que la construcción sostenible no solo abarca la fase de construcción en sí, sino se extiende hacia el campo de la gestión y operación de las infraestructuras turísticas. Su adecuado mantenimiento, uso eficaz y responsable de recursos y la implementación de prácticas sostenibles en la operación diaria.

En base a la información proporcionada por el plan de ordenamiento territorial los turistas de la parroquia Turi prefieren visitar pueblos rurales, motivo por el cual las construcciones debe encontrarse acordes, mediante técnicas sustentables evitando modificar el entorno, con ello se promoverá las visitas, incrementar fuentes de empleo y dinamizar la economía de la localidad.

La implementación de prácticas de construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunales es importante y puede ser un factor clave para garantizar su sostenibilidad a largo plazo, llegando a la conclusión que es necesario que los emprendimientos turísticos comunitarios se enfoquen en la construcción sustentable para mejorar la calidad de vida de la población local y el entorno natural.

La investigación propuesta permitió analizar la necesidad de emplear el concepto de construcción sostenible en el área de los emprendimientos turísticos comunales mediante un análisis situacional actual para desarrollar una propuesta estratégica de turismo comunal enfocado en la construcción sustentable, este trabajo permitió comprender la importancia y relevancia que va adquiriendo la construcción sustentable en emprendimientos turísticos comunitarios.

Agradecimientos

El presente artículo es parte del trabajo de investigación y titulación del Programa de Maestría en Construcción con Mención en Administración de la Construcción Sustentable de la Universidad Católica de Cuenca, por ello agradecemos a todos y cada uno de los instructores pertenecientes a los grupos de investigación; Ciudad, Ambiente y Tecnología(CAT), y Sistemas embebidos y Visión artificial en ciencias, Arquitectónicas, Agropecuarias, Ambientales y Automática (SEVA4CA), por los conocimientos e información brindados para la elaboración del trabajo.

Referencias Bibliográficas

- Aravena, G., Contreras, N., Acuña, A., y Flores, J. (2020). Gestión de las municipalidades en el desarrollo del turismo de intereses especiales. *Desarrollo económico, sustentabilidad y turismo*, 1(1), 167-191.
<https://doi.org/https://www.uabcs.mx/documentos/posgrados/desyglo/productividad/DraJudithJuarezMancilla/3%20%20Libros/2020/2020-LIBRO%20Desarrollo%20economico%20sustentabilidad%20y%20turismo%20Mexico-Chile.pdf#page=167>
- Arteaga, G. (2022). <https://www.testsiteforme.com/que-es-una-revision-bibliografica/>.
testsiteforme: <https://www.testsiteforme.com/que-es-una-revision-bibliografica/>
- Barrantes, A., y Campos, L. (2020). *El turismo rural comunitario y su contribución al desarrollo local sostenible: estudio de caso Posada La Amistad y Posada Cerro Escondido. Puntarenas, Costa Rica*. UNIVERSIDAD NACIONAL.
- Bautista, J., y Loaiza, N. (2017). La construcción sostenible aplicada a las viviendas de interés social en Colombia. *Boletín Semillas Ambientales*, 11(1), 86-110.
- Brantes, F. (2019). *Estado y sustentabilidad: análisis de la línea de acción "información al consumidor" del programa nacional de consumo y producción sustentable del Ministerio de medio ambiente*. Universidad Academia de Humanismo Cristiano, Santiago.
<http://bibliotecadigital.academia.cl/xmlui/bitstream/handle/123456789/5305/TADPU%20378.pdf?sequence=1>
- Cabanilla, E. (2018). Turismo comunitario en América Latina, un concepto en construcción. *Siembra*, 5(1).
<https://revistadigital.uce.edu.ec/index.php/SIEMBRA/article/view/1433/1388>
- Castelli, M. (2018). *Turismo rural: estudio de caso Esteban Agustin Gascon, partido de Adolfo Alsina, provincia de Buenos Aires*. Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires, Argentina.
<https://ridaa.unicen.edu.ar:8443/server/api/core/bitstreams/dfc282ae-db78-43cd-87d2-96ffbca25084/content>

Cejas, M., y Prato, J. (2022). *Marco Metodológico*. [obsinvestigacion.unach.edu.ec:
http://obsinvestigacion.unach.edu.ec/obsrepositorio/eventos/2022/Metodologias-de-la-Investigacion/dr-prato/MODULO_IV.pdf](http://obsinvestigacion.unach.edu.ec/obsrepositorio/eventos/2022/Metodologias-de-la-Investigacion/dr-prato/MODULO_IV.pdf)

Coll Morales, F. (2020). *Estudio transversal*. Economipedia: <https://economipedia.com/definiciones/estudio-transversal.html> Estudio transversal

Condor, V. (2018). Turismo y desarrollo sostenible. Fundamentación teórica para la construcción de un modelo de desarrollo turístico. *Revista Universidad y Sociedad*, 10(2). http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2218-36202018000200047

Cruz, P., Torres, A., Juárez, J., y Martínez, P. (2022). Economía sectorial y desarrollo: turismo y comercio. *Repositorio de la Universidad autónoma de Baja California Sur*, 7(2). https://doi.org/https://www.researchgate.net/profile/Pablo-Martinez-Riquelme/publication/368243360_Asociatividad_y_articulaciones_territoriales_del_turismo_El_caso_de_la_comuna_de_Melipeuco_region_de_la_Araucania-Chile/links/63dda23164fc86063814f998/Asociatividad-y-artic

Cuzcano, L. (2017). *Construcción sostenible de vivienda y la inversión presupuestal de la Asociación de propietarios Ex Hacienda San Fernando en Pachacamac, 2017*. Universidad César Vallejo.

Delgado, D., y Márquez, C. (2019). Elementos gestores de turismo rural comunitario para el desarrollo local sostenible en el sector de Chisacá, páramo de Sumapaz. *Repositorio Institucional de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas*, 1(1), 64. <https://doi.org/http://hdl.handle.net/11349/13047>

Espinoza, R., Peña, S., y Verduzco, C. (2019). Emprendimiento social, turismo y calidad de vida. Caso servicios turísticos del parque ecológico Playa grande en Puerto Vallarta. *Revista Turydes: Turismo y Desarrollo*, 12(26), 1-15. <https://www.eumed.net/rev/turydes/26/parque-ecologico-playagrande.html>

García, C. (2016). Turismo comunitario en Ecuador: ¿Quo vadis? *Estudios y perspectivas en turismo*, 25(4).

- García, N., Doumet, N., y Mendoza, I. (2018). Evaluación de los recursos turísticos para el desarrollo sostenible del turismo comunitario en Manabí. *Dossier Académico: bosques, recursos naturales y turismo sostenible*, 83-102.
- García, Y., y García, E. (2021). Emprendimientos turísticos sustentables: Una revisión de la literatura. *Ciencia Latina Revista Científica Multidisciplinar*, 5(6), 13612-13624. <https://www.ciencialatina.org/index.php/cienciala/article/download/1346/1844>
- Garrett, C. (2022). *Desarrollo sostenible: definición, objetivos y ejemplos*. Climate Consulting: <https://climate.selectra.com/es/que-es/desarrollo-sostenible>
- Gómez, J. (2014). DEL DESARROLLO SOSTENIBLE A LA SUSTENTABILIDAD AMBIENTAL. *Revista Facultad de Ciencias Económicas: Investigación y Reflexión*, 22(1), 115-136.
- Gómez, J., y Ramírez, M. (2021). Emprendimientos turísticos, una alternativa de desarrollo en comunidades cercanas a centros integralmente planeados. Caso Bahías de Huatulco, México. *Revista de Ciencias Sociales (Cr)*, 1(171). <https://www.redalyc.org/journal/153/15369755012/15369755012.pdf>
- González, K. (2017). *Evaluación de la implementación de tecnologías y certificaciones en construcción sostenible entre las ciudades de Sao Paulo, Brasil y Bogotá, Colombia*. Universidad Católica de Colombia, Bogotá. <https://repository.ucatolica.edu.co/server/api/core/bitstreams/2c2fea52-9288-4445-b51a-e53f93b523c5/content>
- Grupo Acciona. (2020). *DESARROLLO SOSTENIBLE*. https://www.acciona.com/es/desarrollo-sostenible/?_adin=02021864894
- Inostroza, G. (2008). Aportes para un modelo de gestión sostenible del turismo comunitario en la Región Andina. *Gestión Turística*.(10), 77-90. <http://revistas.uach.cl/pdf/gestur/n10/art06.pdf>
- Loor, L., Plaza, N., y Medina, Z. (2021). Turismo comunitario en Ecuador: Apuntes en tiempos de pandemia. *Revista de Ciencias Sociales (Ve)*, XXVII(1), 265-277. <https://www.redalyc.org/journal/280/28065533022/>

- López, Z., Lozano, D., y Vázquez, A. (2016). *Investigación sobre la construcción sostenible y su normalización*. Fundación General de la UPM.
- Lucas, C., Salazar, G., y Loor, C. (2019). EL EMPRENDIMIENTO SOCIAL EN EL TURISMO COMUNITARIO DE LA PROVINCIA DE MANABÍ, ECUADOR. *TELOS. Revista de Estudios Interdisciplinarios en Ciencias Sociales*, 21(3), 661-680.
- Mendoza, G., y Vanga, G. (2020). Realidad y expectativa sobre la construcción sostenible en Ecuador. *Revista San Gregorio*(43), 197-209.
<https://doi.org/https://doi.org/10.36097/rsan.v1i43.1116>
- Mero, C., Herrera, V., y Herrera, E. (2018). Influencia de la sostenibilidad en el sector de la construcción en Ecuador sobre el Producto Interno Bruto PIB periodo 2010-2016. *Revista Observatorio de la Economía Latinoamericana*, 1-15.
<https://www.eumed.net/rev/oel/2018/07/construccion-ecuador-pib.html>
- Naciones Unidas. (2022). *Acerca de Desarrollo Sostenible*.
<https://www.cepal.org/es/temas/desarrollo-sostenible/acerca-desarrollo-sostenible>
- Narváez, M., Carmen , G., y Gutierrez , C. (2018). Participación de las Comunidades Organizadas en el Desarrollo Turístico Local (Paraguaná – Venezuela). *Revista Venezolana de Gerencia*, 23(81), 106-120.
<https://www.redalyc.org/journal/290/29055767007/html/>
- Ortiz, A., y Quesada, F. (2022). ndicadores de sostenibilidad urbana para la ciudad de Cuenca-Ecuador: construcción sostenible de edificaciones. *Conciencia Digital*, 5(1.2), 105-125.
<https://doi.org/https://doi.org/10.33262/concienciadigital.v5i1.2.2088>
- Oyarvide, H. P., Nazareno, I. T., Roldán, A., y Ferrales, Y. (2016). Emprendimiento como factor del desarrollo turístico rural sostenible. *Retos de la Dirección*, 10(1).
http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2306-91552016000100006
- Pacheco, H. (2021). *Las buenas prácticas y turismo sostenible en los centros turísticos comunitarios registrados del Cantón Riobamba*. Universidad Nacional de Chimborazo.

<http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/7538/1/Fabricio%20Gonzalez.%20Posg.%20TURISMO%20abril.%202021.pdf>

Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial . (2023). *Parroquia Turi Canton Cuenca, provincia de Azuay*. <https://turi.gob.ec/wp-content/uploads/2023/03/PDOT-Turi-2020.pdf>

Plan de Ordenamiento Territorial. (08 de Junio de 2015). *Ordenanzas y Reglamentos*. <https://www.cuenca.gob.ec/content/ordenanza-que-sanciona-el-plan-de-ordenamiento-territorial-de-la-cabecera-urbano-parroquial>

Rogers, P. P., Jalal, K. F., y Boyd, J. A. (2012). *An introduction to sustainable development*. Routledge.

Salas Ocampo, D. (2019). *El enfoque mixto de investigación: algunas características*. investigaliacr.com: <https://investigaliacr.com/investigacion/el-enfoque-mixto-de-investigacion/>

Salas Ocampo, D. (2020). *La encuesta y el cuestionario*. investigaliacr.com: <https://investigaliacr.com/investigacion/la-encuesta-y-el-cuestionario/>

Salas Ocampo, D. (2022). *Trabajo de campo en la investigación*. investigaliacr.com: <https://investigaliacr.com/investigacion/trabajo-de-campo-en-la-investigacion/>

Soriano, M. (2012). *Construcción Sostenible*. Escuela de Organización Industrial.

Torres, B., Segarra, M., y Bragança, L. (2019). El bambú como alternativa de construcción sostenible. *Extensionismo, Innovación y Transferencia Tecnológica*, 5, 389-400.

Travé, R. (2020). El turismo comunitario: un acercamiento a la realidad de Colombia y Perú. *IDITUR-OSTELEA*, 34. https://www.ostealea.com/sites/default/files/2020-05/Informe_turismo%20comunitario.pdf

UNWTO. (2018). *El Turismo Y La Construcción Tienen La Capacidad De Dirigir La Transición Hacia Una Economía Sostenible*. UNWTO. <https://www.unwto.org/es/press-release/2018-07-19/el-turismo-y-la-construccion-tienen-la-capacidad-de-dirigir>

Conflicto de intereses:

Los autores declaran que no existe conflicto de interés posible.

Financiamiento:

No existió asistencia financiera de partes externas al presente artículo.

Agradecimiento:

N/A

Nota:

El artículo no es producto de una publicación anterior.